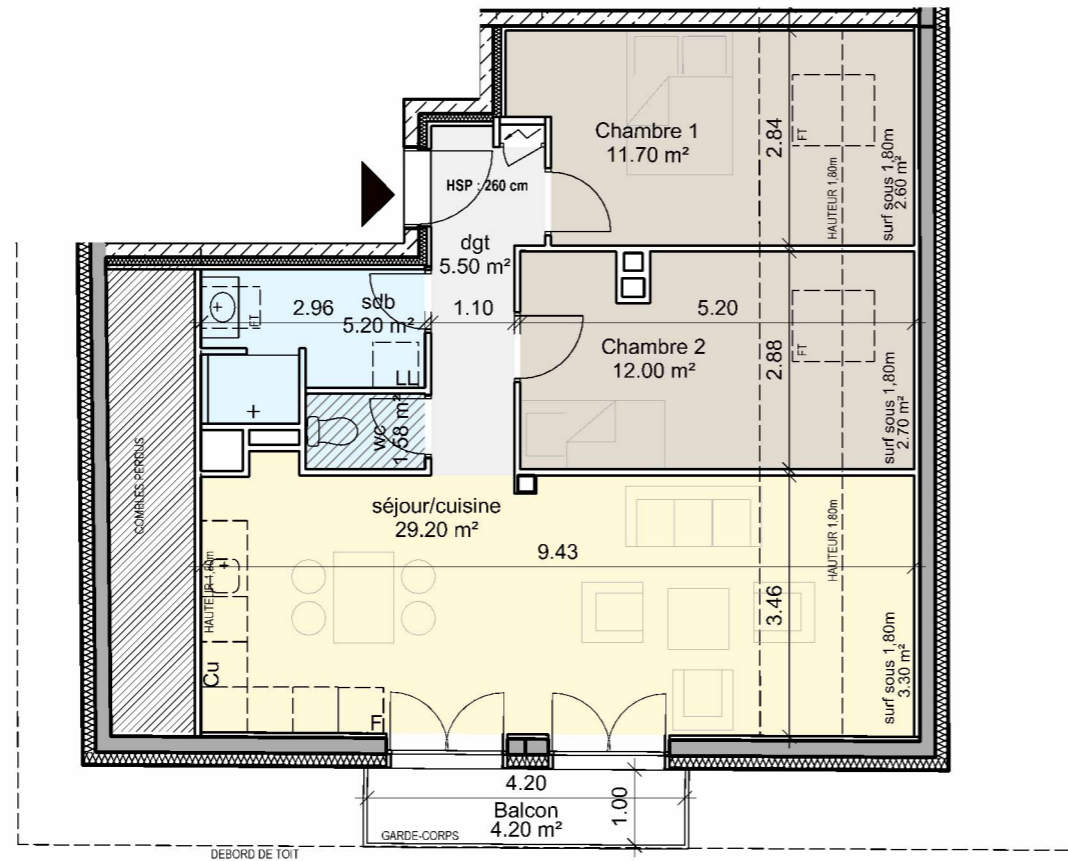


# LE CLOS DE FIRMIN

## ROUTE D'ANNECY - POISY



REHABILITATION D'UN BÂTIMENT EN 9 LOGEMENTS  
Habitat Participatif - Bail Réel Solidaire  
247, route d'Anancy - Poisy

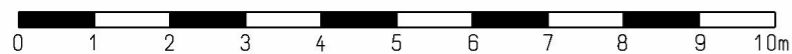
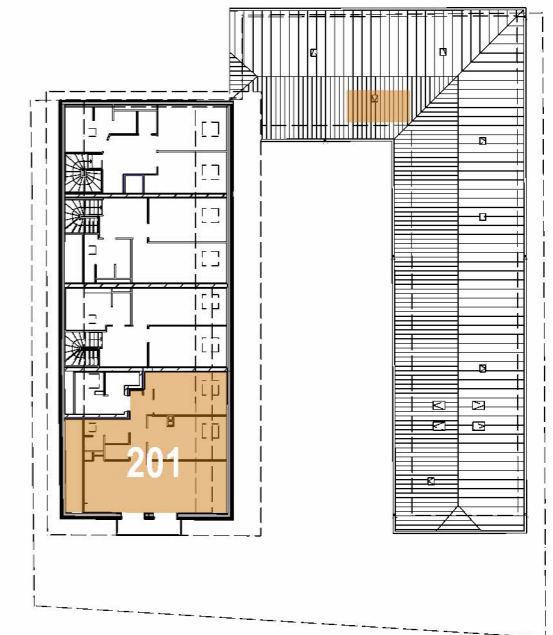


### Niveau R+2

Logement n°	Type	Surface habitable
201	T3	
Dégagement		5,5 m <sup>2</sup>
Séjour-cuisine		29,2 m <sup>2</sup>
Salle de bains		5,2 m <sup>2</sup>
WC		1,6 m <sup>2</sup>
Chambre 01		11,7 m <sup>2</sup>
Chambre 02		12 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>Surface habitable</b>	<b>65,2 m<sup>2</sup></b>

### ANNEXES

Grenier n°05	3,8 m <sup>2</sup>
Balcon	4,2 m <sup>2</sup>



### LEGENDE

- VR Volet Roulant
- PF Porte-Fenêtre
- F Fenêtre
- ALL Allège
- EP Descente d'Eaux Pluviales
- HSP Hauteur Sous Plafond

## PLAN DE VENTE - échelle 1:100e

Les cotes et les surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variation dans les tolérances du contrat de réservation. Les gaines et les soffites sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles d'avoir de légères variations ou créations en fonction d'impératifs techniques ou administratifs. L'emplacement des éléments de cuisine, des salles de bain, et du mobilier est mentionné à titre indicatif.



**IDEIS** HAUTE-SAOIE HABITAT  
2 rue Marc Leroux - 74000 Anancy  
04.50.88.22.65

# 201

**COMMERCIALISATION**

26/09/2024