

# LES SAUBÉRANDS



CONSTRUCTION DE 9 LOGEMENTS avec garages  
36 Chemin des Saubérands  
74400 CHAMONIX-MONT-BLANC

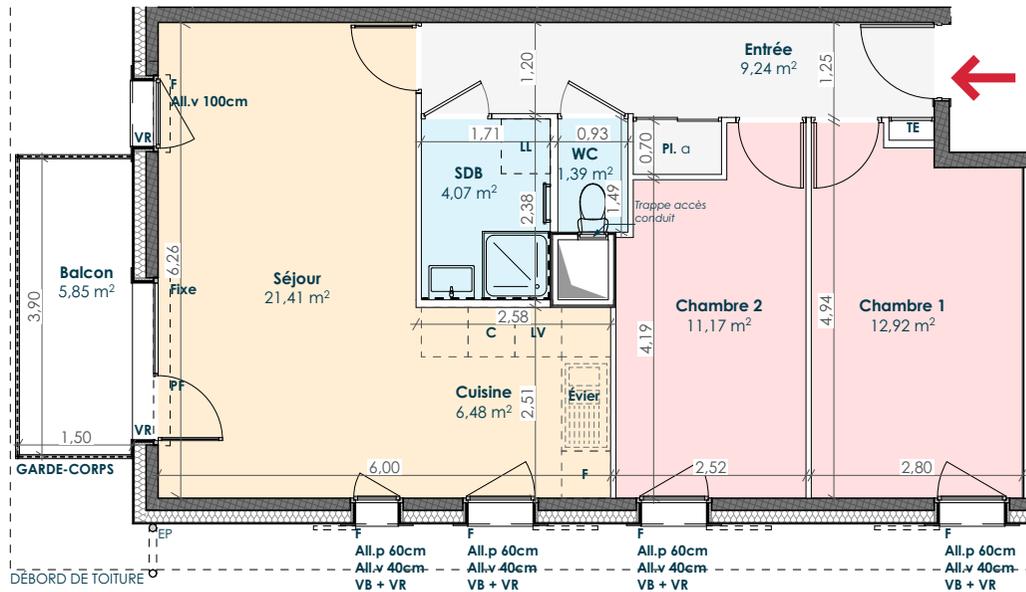
## Niveau R+1

Logement n°A1 101	type T3	surface habitable (m²)
Entrée		9,24 m²
Séjour		21,41 m²
Cuisine		6,48 m²
SDB		4,07 m²
WC		1,39 m²
Chambre 1		12,92 m²
Chambre 2		11,17 m²

**TOTAL** surface habitable 66,68 m²

## ANNEXES

Balcon	5,85 m²
Garage 1	14,06 m²
Cave 1	8,33 m²



### LÉGENDE :

PF : porte-fenêtre VB : volet bois  
F : fenêtre LL : lave-linge  
B : baie coulissante LV : lave-vaisselle  
FT : fenêtre de toit Pl. a : placard aménagé  
all.p : allège pleine Pl. na : placard non aménagé  
all.v : allège vitrée TE : tableau électrique  
VR : volet roulant HsFP : hauteur sous faux-plafond

## PLAN DE VENTE - échelle 1/100

Les côtes et surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variation dans les tolérances du contrat de réservation. Les gaines et les soffites sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles d'avoir de légères variations ou créations en fonction d'impératifs techniques ou administratifs. L'emplacement des éléments de cuisine et salles de bain est mentionné à titre indicatif.

Atelier  
Catherine  
Boidevaix

atelier  
CATHERINE  
BOIDEVAIX  
ARCHITECTE

**IDEIS** HAUTE-SAOÏE  
HABITAT  
2 Rue Marc Leroux 74000 Annecy  
04.50.88.22.65

**A1 101**

COMMERCIALISATION

09/05/2025

