

**LEGENDE**  
 VR : Volet roulant  
 PF : Porte fenêtre  
 F : Fenêtre  
 All. : Allège  
 EP : descente eaux pluviales  
 LL : Lave-linge

## PLAN DE VENTE



brenasJoucerainarchitectes ●●●

Les côtes et surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variation dans les tolérances du contrat de réservation. Les gaines et les soffites sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles d'avoir de légères variations ou créations en fonction d'impératifs techniques ou administratifs. L'emplacement des éléments de cuisine et salles de bains est mentionné à titre indicatif.

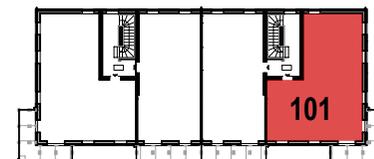
## EFFERVESCENCE



CONSTRUCTION DE 10 LOGEMENTS en Bail Réel Solidaire  
 Rue des Écoles - Les Cruets  
 74370 VILLAZ

### Niveau R+1

Logement n° 101	type T4	surface habitable (m²)
Entrée, yc placard		6.5 m²
Dgt		3.7 m²
Séjour - Cuisine		28.7 m²
SdB		4.8 m²
Wc		2.1 m²
Chambre 1		13.5 m²
Chambre 2		9.0 m²
Chambre 3		9.0 m²
Cellier		2.3 m²
<b>TOTAL</b> surface habitable		<b>79.6 m²</b>
<b>ANNEXES</b>		
Balcon		12.3 m²



**IDEIS**  
 HAUTE-SAVOIE  
 HABITAT

IDEIS  
 2 rue Marc Leroux  
 74000 Annecy  
 04 50 88 22 65

COMMERCIALISATION

**C2 101**

07/09/2023