

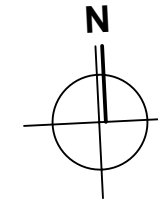
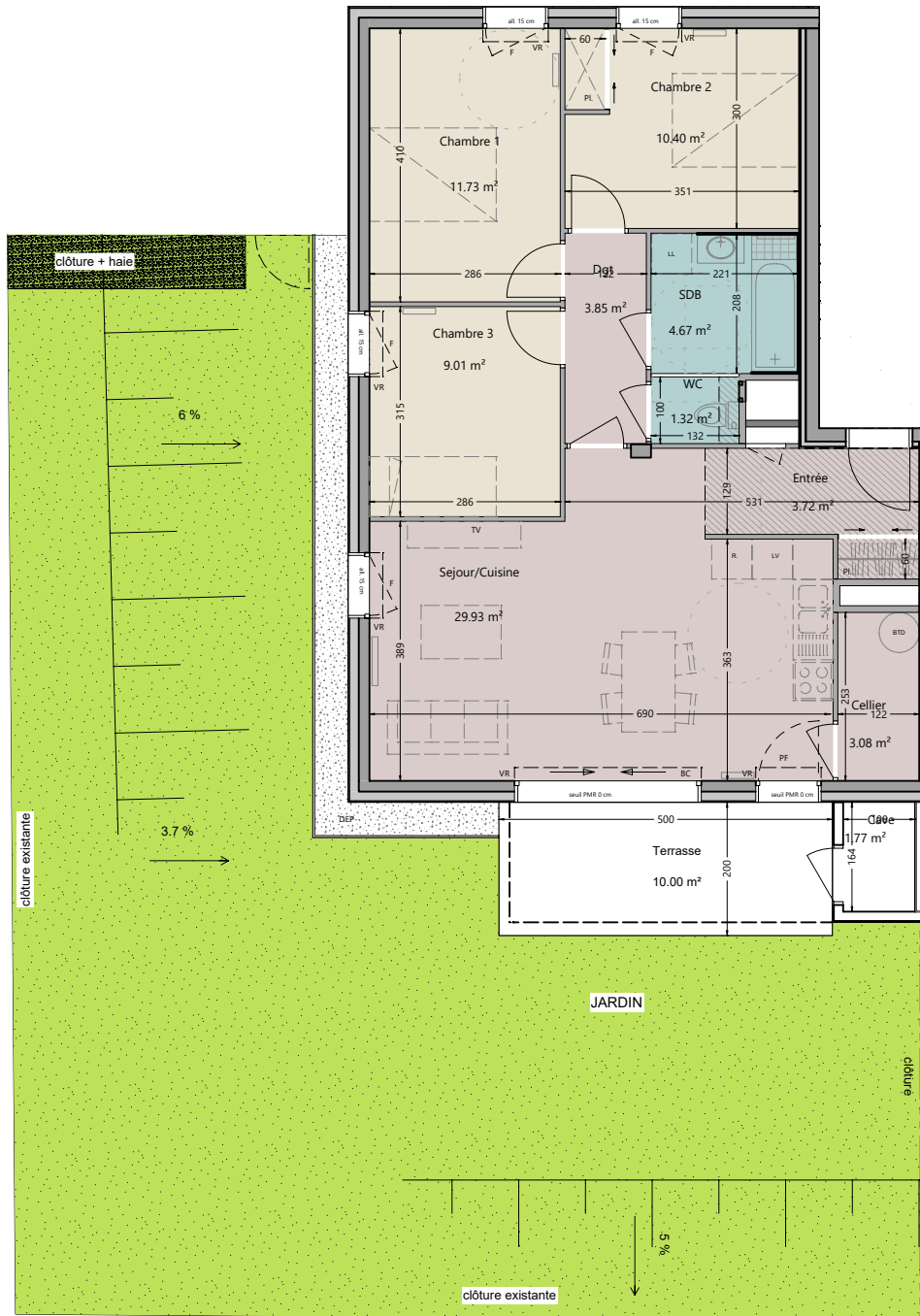
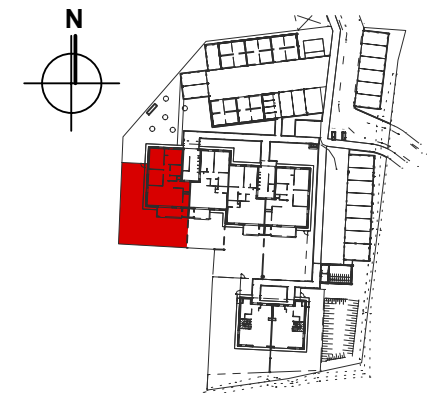
# VILLAVERDE



Interprétation d'artiste

CONSTRUCTION DE 10 LOGEMENTS  
avec stationnements extérieurs  
Les Morzies 74330 La Balme de Sillingy

NIVEAU		RDC
Logement n° A02	T4	Surface habitable (m <sup>2</sup> )
Entrée yc placard		3.72 m <sup>2</sup>
Séjour - Cuisine		29.93 m <sup>2</sup>
Cellier		3.08 m <sup>2</sup>
Dgt		3.85 m <sup>2</sup>
Chambre 1		11.73 m <sup>2</sup>
Chambre 2 yc placard		10.40 m <sup>2</sup>
Chambre 3		9.01 m <sup>2</sup>
Salle de bains		4.67 m <sup>2</sup>
Wc		1.32 m <sup>2</sup>
<b>Total (surface habitable)</b>		<b>77.71 m<sup>2</sup></b>
<b>ANNEXES</b>		
Cave		1.77 m <sup>2</sup>
Terrasse / Balcon		10.00 m <sup>2</sup>
Jardin (environ)		126 m <sup>2</sup>



- LEGENDE**
- Hauteur sous plafond HSD = 2.50 m
  - Hauteur sous faux-plafonds mini 2,20 m
  - Tableau électrique
  - PI. Placard
  - DEP Descente d'eau pluviale
  - BTD Ballon thermodynamique
  - F Fenêtre
  - PF Porte fenêtre
  - BC Baie coulissante
  - VR Volet roulant

## PLAN DE VENTE

Les cotes et surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variation dans les tolérances du contrat de réservation. Les gains et les soffites sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de légères variations ou de créations en fonction d'impératifs techniques ou administratifs. L'emplacement des éléments de cuisine et salles de bain est mentionnée à titre indicatif.

COMMERCIALISATION

2 rue Marc Leroux 74000 Annecy

04 50 88 22 65

DATE

29/04/24