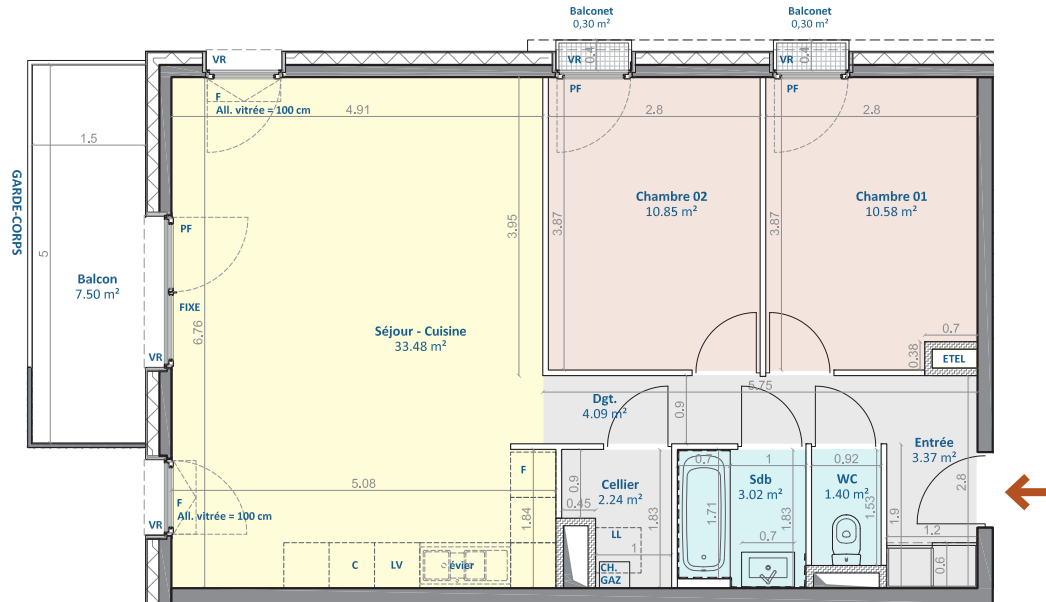


LA GRANGE DU PRAZ



CONSTRUCTION DE 10 LOGEMENTS en bail réel solidaire
40 route du Praz - Les Ollières
74570 FILLIERE



Niveau R+1

Logement n° 104	type T3	surface habitable (m²)
Entrée y compris placard		3.37 m²
Dégagement		4.09 m²
Cellier		2.24 m²
Séjour - Cuisine		33.48 m²
Salle de bain		3.02 m²
WC		1.40 m²
Chambre 01		10.58 m²
Chambre 02		10.85 m²

TOTAL surface habitable	69.03 m²
--------------------------------	----------

ANNEXES

Cave n°104 (niveau sous-sol)	4.51 m²
Balcon	7.50 m²
Balconets	0.60 m²



LEGENDE

VR : volet roulant
PF : porte fenêtre
F : fenêtre
All. : allège
EP : descente eaux pluviales
LL : lave-linge

PLAN DE VENTE - échelle 1/100

Les côtes et surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variation dans les tolérances du contrat de réservation. Les gaines et les soffites sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles d'avoir de légères variations ou créations en fonction d'impératifs techniques ou administratifs. L'emplacement des éléments de cuisine et salles de bain est mentionné à titre indicatif.

architecture denis perret



IDEIS HABITAT
2 rue Marc Leroux - 74000 Annecy
04.50.88.22.65

104

COMMERCIALISATION

14/02/2024