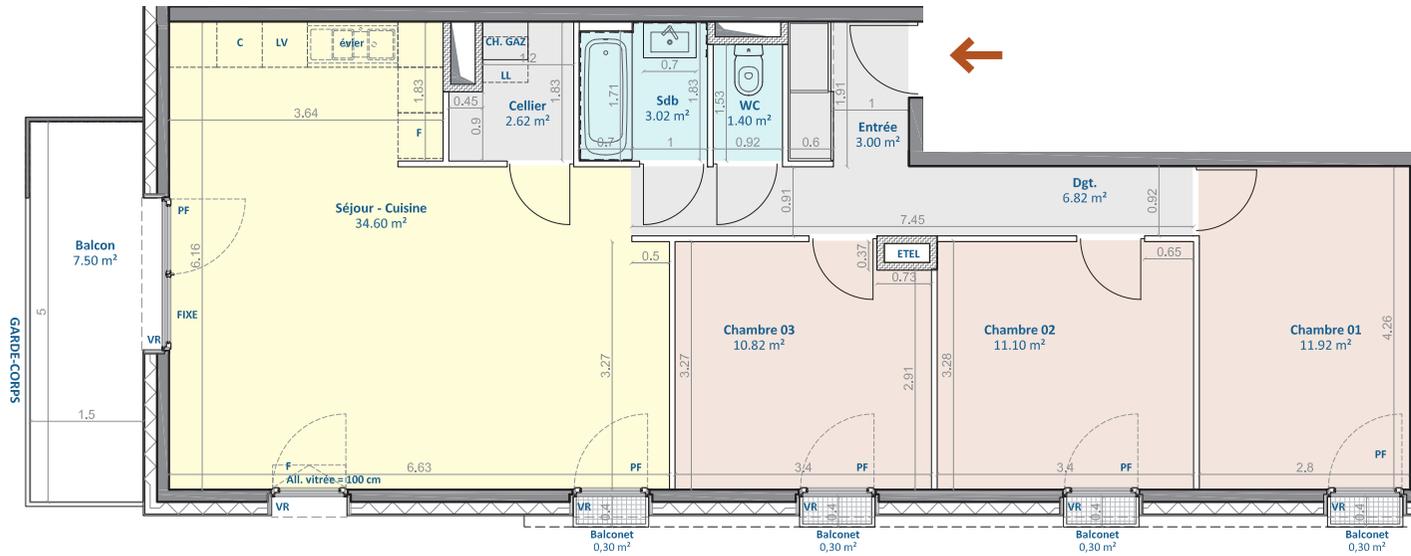


LA GRANGE DU PRAZ



CONSTRUCTION DE 10 LOGEMENTS en bail réel solidaire
40 route du Praz - Les Ollières
74570 FILLIERE



Niveau R+1

Logement n° 103	type T4	surface habitable (m²)
Entrée yc placard		3.00 m²
Dégagement		6.82 m²
Cellier		2.62 m²
Séjour - Cuisine		34.60 m²
Salle de bain		3.02 m²
WC		1.40 m²
Chambre 01		11.92 m²
Chambre 02		11.10 m²
Chambre 03		10.82 m²

TOTAL surface habitable 85.30 m²

ANNEXES

Cave n°103 (niveau sous-sol)	4.51 m²
Balcon	7.50 m²
Balconets	1.20 m²



0 1 2 3 4 5

LEGENDE

VR : volet roulant
PF : porte fenêtre
F : fenêtre
All. : allège
EP : descente eaux pluviales
LL : lave-linge

PLAN DE VENTE - échelle 1/100

Les côtes et surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variation dans les tolérances du contrat de réservation. Les gaines et les soffites sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles d'avoir de légères variations ou créations en fonction d'impératifs techniques ou administratifs. L'emplacement des éléments de cuisine et salles de bain est mentionné à titre indicatif.

architecture denis perret



IDEIS HABITAT
2 rue Marc Leroux - 74000 Annecy
04.50.88.22.65

103

COMMERCIALISATION

14/02/2024