



# L'ORÉE SILLINGY

Appartement  
4 pièces - 82 m<sup>2</sup>  
avec stationnement et cave  
**275 000 €\***

- > DU T2 AU T4
- > BAIL RÉEL SOLIDAIRE
- > FRAIS DE NOTAIRE RÉDUITS
- > ACHAT SÉCURISÉ
- > PROGRAMME ÉLIGIBLE AU PTZ



Une accession à la propriété  
en confiance



Emplacement privilégié



Livraison 2<sup>ème</sup> semestre 2027



A proximité des commerces et  
des écoles  
A 15min d'Annecy

\* Lot N°001 Opération en Bail réel solidaire. Bien destiné à la résidence principale. Sous conditions de ressources. Détail des modalités auprès de nos conseillers. Illustration à caractère d'ambiance. Atelier catherine BOIDEVAIX Architecte





## CONFORT

- Pompe à chaleur collective
- Volets roulants électriques
- Salle-de-bains entièrement équipée

## SÉCURITÉ

- Résidence sécurisée (badge Vigik)
- Porte d'entrée à serrure 3 points
- Visiophone

**DES LOGEMENTS  
PERFORMANTS ET CONFORTABLES**

## ESTHÉTIQUE

- Carrelage grands carreaux
- Parquet stratifié dans les chambres
- Grande terrasse ou balcon

## PARTIES COMMUNES

- Ascenseur
- Local vélos
- Espace commun végétalisé

**CONTACT**

**04 50 88 22 65**

**www.ideis.fr | accession@ideis.fr**